



Permanence mensuelle de l'ADIL du Haut-Rhin sur le Pays Thur-Doller

2009 : Une progression significative qui confirme le succès de la permanence

*L'ADIL offre une information gratuite, neutre et complète sur tous les aspects juridiques, fiscaux ou financiers liés au logement et à l'urbanisme. Qu'il soit locataire, propriétaire, candidat à l'accession, investisseur, l'usager bénéficie de l'expertise des 5 conseillers-juristes de l'Agence.
Sur le Pays Thur Doller, un juriste de l'Agence assure une permanence mensuelle le 1^{er} jeudi du mois en mairie de Cernay.*

Tous modes de consultations confondus (permanences, téléphone, internet, rdv), l'ADIL a renseigné 684 personnes habitant le pays Thur-Doller en 2009.

En 2009, 61 ménages ont été renseignés par l'ADIL dans le cadre de la permanence mensuelle en mairie de Cernay, soit une progression de plus de 20% par rapport à 2008, année de mise en place de la permanence.

La permanence de Cernay affiche un niveau de fréquentation très satisfaisant, au regard de la fréquentation d'autres permanences décentralisées de l'Agence, mises en place antérieurement (Altkirch : 63 personnes en 2009, Guebwiller : 49 personnes en 2009).

Afin d'améliorer la communication sur l'Agence et ses missions, chaque mairie du Pays s'est vu remettre une affiche et des dépliants de présentation de l'ADIL à disposition du grand public. Dans les communes de plus de 1000 habitants, un membre de l'équipe de l'ADIL est venu remettre en main propre les éléments de communication.

Qui sont les ménages qui fréquentent la permanence de Cernay ?

- 54% sont originaires de Cernay, 13% de Thann
- Les 2/3 des ménages qui ont fréquenté la permanence étaient âgés de 26 à 59 ans, et presque 1/3 âgés de plus de 60 ans (*à noter que cette population âgée est très sensible à la tenue de la permanence de Cernay, y voyant un réel et bénéfique service de proximité*)
- Dans les 3/4 des situations, il s'agissait de couples sans enfants ou de personnes seules.
- Près de 48% des ménages renseignés ont connu l'Agence et sa permanence par le biais de la publicité et des médias et 36% avaient déjà fait appel à l'Agence auparavant.
- La moitié des ménages occupent un emploi et près de 30% sont retraités.

Les rapports locatifs comme principal thème des consultations

- Près de 58% des consultants sont locataires du parc privé, près de 23% sont propriétaires bailleurs et 13% propriétaires occupants.
- Se situant dans la tendance départementale, 70% des consultations ont porté sur les rapports locatifs, 11.5 % sur l'accession à la propriété, 5% la copropriété ...

* * *